

名水と共に暮らせる街



若狭瓜割 エコ住宅団地



好評分譲中!

残り
2区画

坪単価
85,000円~

上下水道
加入権利付

補助制度

子育て支援補助金
補助額 **30万円**

補助対象要件

- ① このチラシに掲載されている土地を購入する。
- ② 子育て世帯*である。
- ③ 購入した土地に自ら居住する住宅を新築する。
- ④ 同一世帯に属する者全員に町税等の滞納がない。

*子育て世帯とは、事業年度の属する4月1日において、次のいずれかに該当する世帯とします。
①19歳未満の子がいる世帯
②夫婦いずれかの年齢が40歳未満



全26区画

設備概要	
全区画数	全26区画
道路	6m(一部5m)
緑地	公園1箇所
給水	若狭町上水道完備
排水	若狭町下水道完備
ガス	各戸ボンベ
CATV	若狭町役場(要加入金)
用途地域	都市計画用途地域指定無
	建ぺい率 70%・容積率 200%

周辺環境	
保育所	徒歩10分(三宅保育所) 0.8km
小学校	徒歩3分(三宅小学校) 0.3km
中学校	自転車8分(上中中学校) 1.3km
ショッピング	車3分 大型ショッピングセンター 4.0km
バリア若狭	車2分(総合保健文化施設) 1.4km
病院	車2分(上中診療所) 1.1km
JR上中駅	車2分 1.0km
若狭上IC	車12分 8.0km

分譲申込みの条件

- 町内外を問わず、永住を希望される方。
- 取得後3年以内に住宅を建築し、自ら入居される方。



宅地番号	宅地面積	坪数	分譲価格
10	359.0㎡	108.5坪	9,700,000円
17	317.4㎡	96.0坪	8,500,000円

お申し込み・お問合せは... **若狭町役場 政策推進課 TEL(0770)45-9112**
〒919-1393 福井県三方上中郡若狭町中央1-1 <http://www.town.fukui-wakasa.lg.jp/>